

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Corpul 2 de proprietate

Scara 1:1000

castral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: intravilan
	714	Mun. Craiova , Str. Genistilor nr. 143A (fosta T.27/1, P.3)
Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 714.00 mp

S. construita existenta = 0.00 mp

S. desfasurata existenta = 0.00 mp

S. propusa spre construire = 247.50 mp

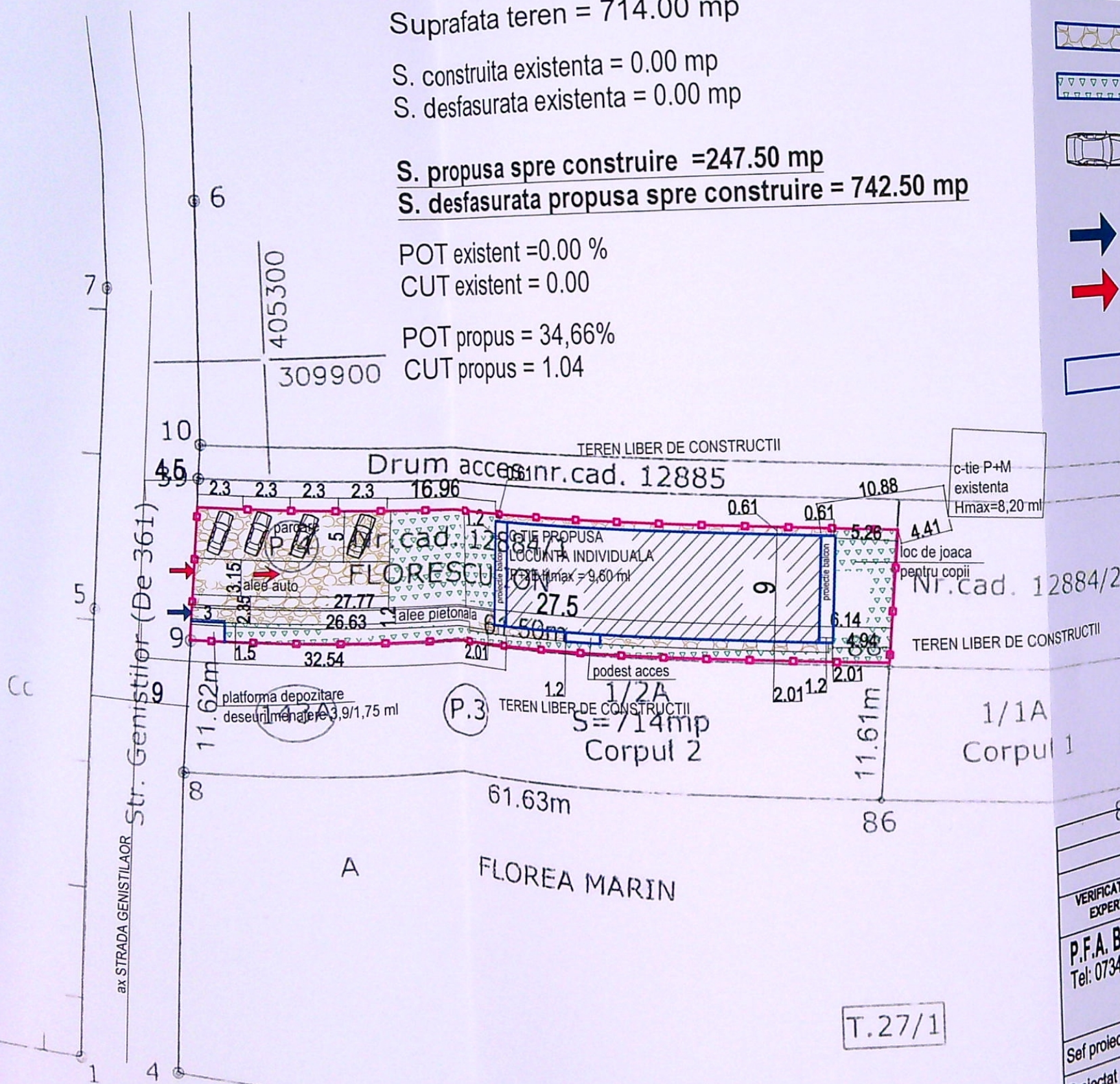
S. desfasurata propusa spre construire = 742.50 mp

POT existent = 0.00 %

CUT existent = 0.00

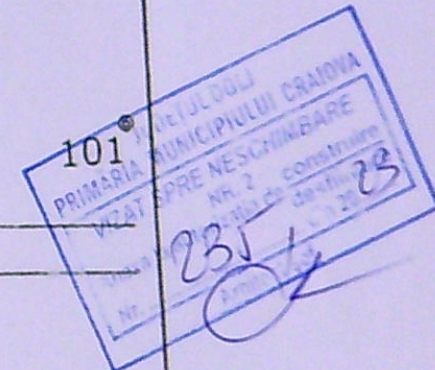
POT propus = 34,66%

CUT propus = 1.04

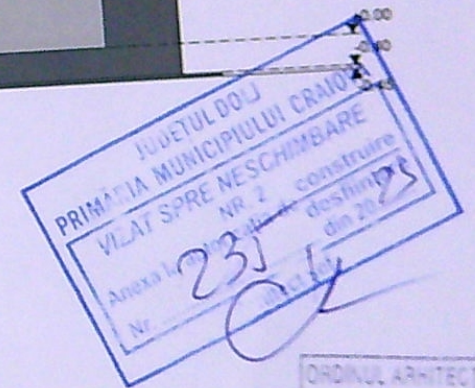


LEGENDA

- Limita proprietate
- Constructie propusa
- Alei betonate si parcare S=210 mp
- Spatiu verde S=256,50 mp
- 4 locuri parcare cu dimensiune 2,3/5 ml S=46 mp
- Acces pietonal incinta l=0,90 ml
- Acces auto incinta l=3,80 ml
- Platforma depozitare deseuri menajere cu dimensiunile 1,5 ml / 3 ml S=4,5 mp



Nr. cad. 12885/1		Nr. cad. 12884/2	
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII		TEREN LIBER DE CONSTRUCTII	
1/2A Corpul 2		1/1A Corpul 1	
CTN = -50 cm		CTA = -45 cm	
CTS = -40 cm		Clasa importanta: III	
Categorie de importanta: C		Plansa A-01'-2 inlocuieste plansa A-01-2	
VERIFICATOR/EXPERT		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
NUME		SEMNATURA	
CERINTA		Beneficiar:	
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI		S.C. NALDEN INVEST GROUP S.R.L.	
Tel: 0734.180.820		prin TRAIAN ANDREEA-MIRELA	
Arh. Sburian Liviu		Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+2E	
Arh. Sburian Liviu		str. Genistilor, nr. 143A, mun. Craiova, jud. Dolj	
Arh. Sburian Liviu		PLAN DE SITUATIE PE SUPOORT CADASTRAL	
scara: 1:1000		Pr. nr. 11/2022	
		Faza D.T.A.C.	
		A-01'-2	



LEGENDA FINISAJE.

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

CLASA DE IMPORTANTA: III
CATEGORIA DE IMPORTANTA: C

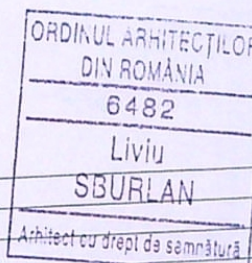
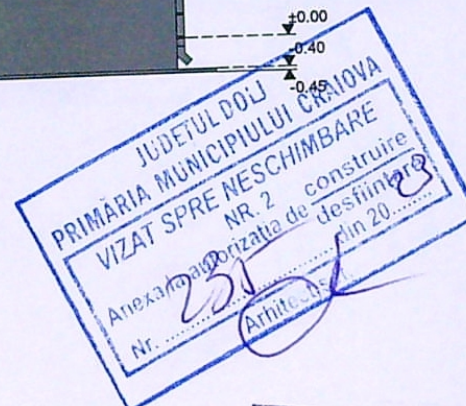
VERIFICATOR/ EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820		A	* Proiectare beton, metal, lemn * Dirigenții de șantier * Consultanța tehnică construcții		Beneficiar: S.C. NALDEN GROUP S.R.L. prin TRAIAN ANDREEA-MIRELA	
Sef proiect		Arh. Sburlan Liviu		scara: 1:100	Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+2E str. Geniștilor, nr. 143A, mun. Craiova, jud. Dolj	
Proiectat		Arh. Sburlan Liviu		2022	Faza D.T.A.C.	
Desenat		Arh. Sburlan Liviu			A.09	



LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

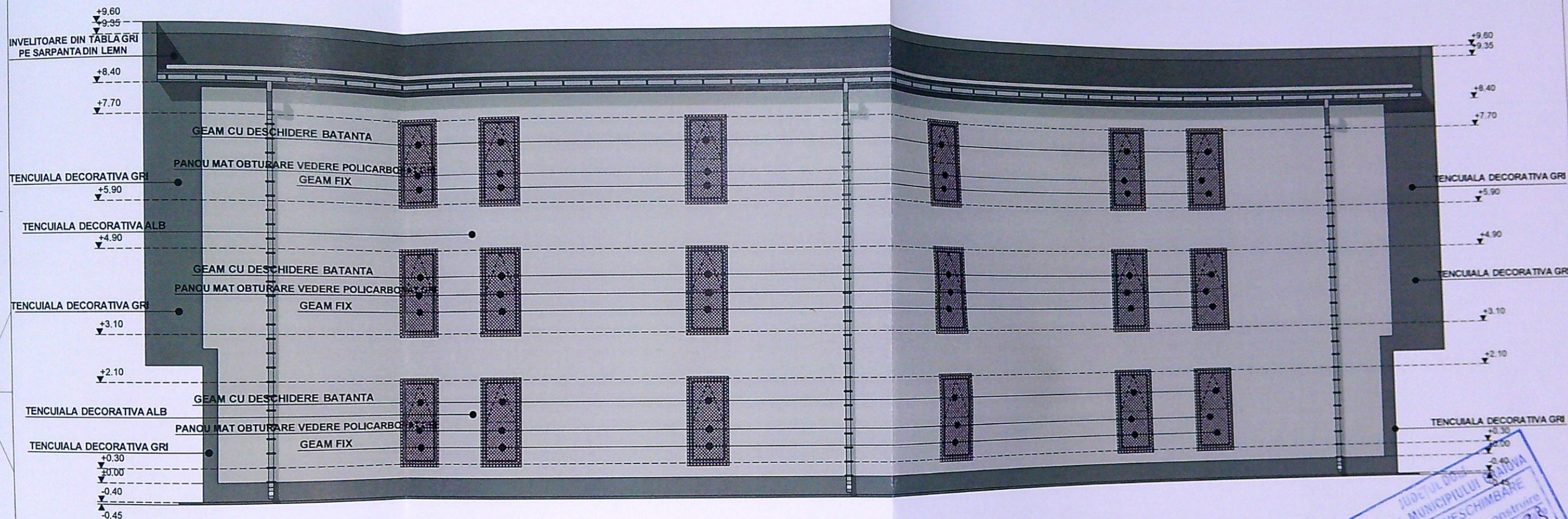
CLASA DE IMPORTANTA: III
CATEGORIA DE IMPORTANTA: C



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820				Beneficiar:
				S.C. NALDEN GROUP S.R.L. prin TRAIAN ANDREEA-MIRELA
				Proiect. nr. 11/2022
				Obiect:
				CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+2E str. Genistilor, nr. 143A, mun. Craiova, jud. Dolj
				Faza D.T.A.C.
				FATADA LATERALA DREAPTA - EST
				A.10'

& Arh. Sburlan Liviu

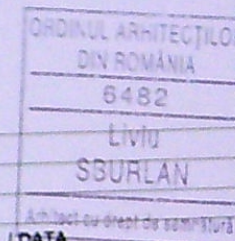
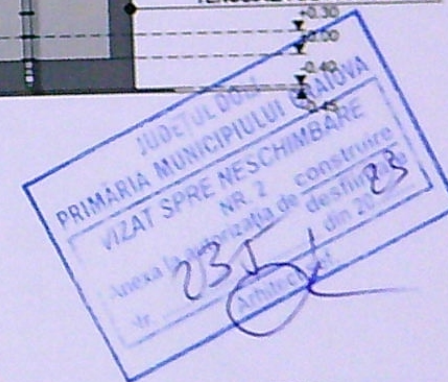
Sef proiect	Arh. Sburlan Liviu	scara: 1:100
Proiectat	Arh. Sburlan Liviu	
Desenat	Arh. Sburlan Liviu	2022



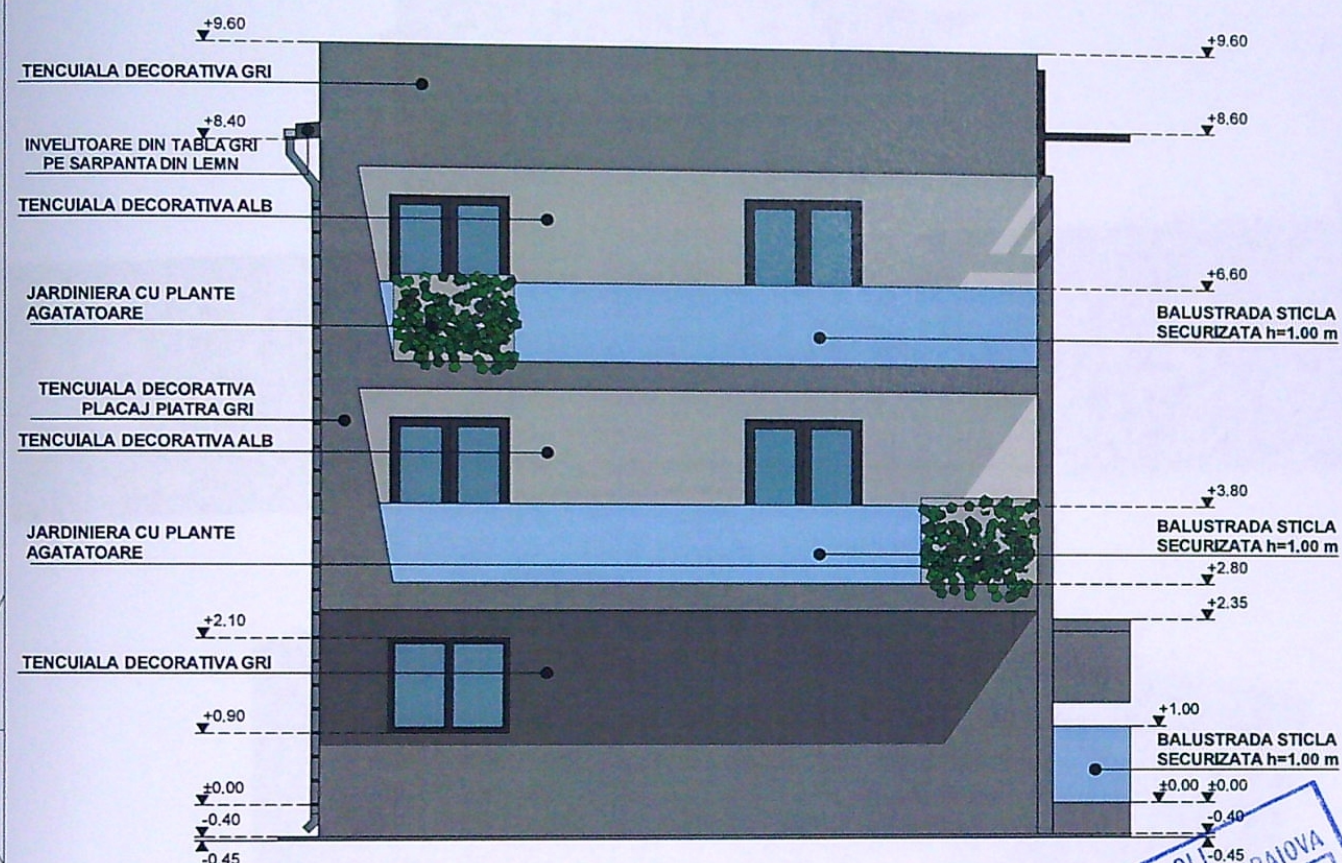
LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

CLASA DE IMPORTANTA: III
CATEGORIA DE IMPORTANTA: C



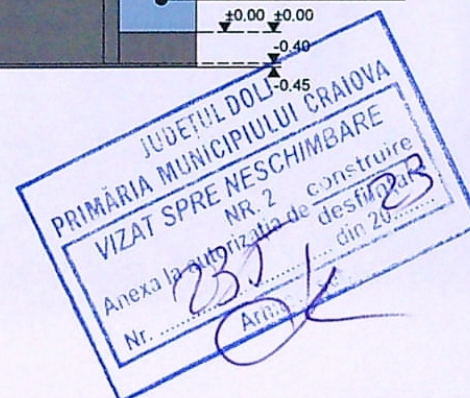
REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820			
Beneficiar: S.C. NALDEN GROUP S.R.L. prin TRAIAN ANDREEA-MIRELA			
Proiect nr. 11/2022			
Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+2E str. Genistilor, nr. 143A, mun. Calafat, jud. Dolj			
Faza D.T.A.C.			
scara: 1:100			
2022			
FATADA SECUNDARA - NORD			
A.11'			
Sef proiect	Arh. Sburlan Liviu		
Proiectat	Arh. Sburlan Liviu		
Desenat	Arh. Sburlan Liviu		



LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

CLASA DE IMPORTANTA: III
CATEGORIA DE IMPORTANTA: C



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820				Beneficiar:
& Arh. Sburlan Liviu				S.C. NALDEN GROUP S.R.L. prin TRAIAN ANDREEA-MIRELA
Sef proiect	Arh. Sburlan Liviu		scara:	Obiect:
Proiectat	Arh. Sburlan Liviu		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+2E str. Genistilor, nr. 143A, mun. Craiova, Jud. Dolj
Desenat	Arh. Sburlan Liviu		2022	FATADA LATERALA STANGA - VEST
				Proiect. nr. 11/2022
				Faza D.T.A.C.
				A.12'